

## 《广东省遂溪县洋青镇桔仔树林队坡禾地矿区玻璃用石英砂矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	广东省遂溪县洋青镇桔仔树林队坡禾地矿区玻璃用石英砂矿采矿权
勘查程度	
矿种	玻璃用砂
评估目的	出让
出让机关	遂溪县自然资源局
评估委托人	遂溪县自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.2716平方公里
资源储量合计	截止2024年1月31日经评审的累计查明资源量（控制+推断）玻璃用石英岩786.40万吨（包含高岭土尾泥105.80万吨），剥离总量412.80万立方米
生产规模	75万吨/年
矿山理论服务年限（年）	10.26
评估计算年限（年）	11.26
产品方案	石英砂精矿、砂质高岭土、外运填土
采矿技术指标	回采率98%、废石混入率1%
评估利用可采储量（万立方米）	评估利用可采储量玻璃用石英岩761.52万吨（包含高岭土尾泥101.97万吨），剥离粘土层及夹层398.67万立方米
固定资产投资（万元）	3381.99
产品销售价格（不含税）	石英砂精矿不含税销售价格为105.00元/吨、砂质高岭土20元/吨、外运填土不含税销售价格为6.00元/立方米
单位总成本费用（元/立方米）	64.90
单位经营成本费用（元/立方米）	59.07
折现率	8%
评估价值（万元）	5585.69
评估基准日	2024-07-31
评估机构	内蒙古恒品资产评估有限公司
法定代表人	史昀枫
项目负责人	王常发
签字评估师	王常发、史昀枫