

# 2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

## 预 算 价

预算价(小写): 330914.36元

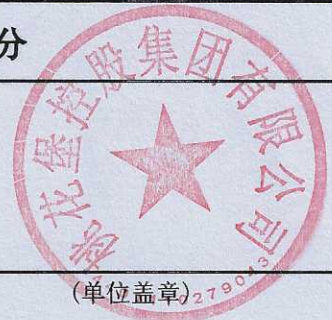
(大写): 叁拾叁万零玖佰壹拾肆元叁角陆分

建设单位:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人:

宋显朋  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

陈煜珊  
(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2024年12月9日

复核时间: 2024年12月9日



# 2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程 预算编制报告

## 一、工程概况

- (一) 工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程
- (二) 工程地点：湛江市遂溪县
- (三) 建设单位：遂溪县城市管理和综合执法局
- (四) 项目内容：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程。

## 二、编制依据

(一) 委托方提交的材料。

- 1、“2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程”工程量表。

(二) 建设行政主管部门的有关法规文件。

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省安装工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》、《广东省建设工程计价依据编制技术报告（2018）》及项目所在地省、市颁布的相关文件；
- 3、人工价格根据湛建管[2023]8号，定额动态人工系数为1.01；施工机具台班的定额人工工日单价为232.30元/工日计算；
- 4、主材价格根据《湛江建设工程造价信息》遂溪县2024年9月、2023年湛江市第二季度公布的B档信息价，信息价缺项的材料参考湛江市信息价及市场价计价；
- 5、管理费：按（2018）定额各专业定额标准计取；
- 6、利润：按（人工费+施工机具费）\*费率（2018）各专业定额规定的系数计算；
- 7、措施费：按系数计算的绿色施工安全防护措施费（包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理）费率按（2018）定额的相关规定及根据湛建管【2019】62号文计算；
- 8、其他项目费：预算包干费（分部分项的人工费+施工机具费）\*费率（2018）各专业



定额规定的系数计算：

9、税金：按《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函【2016】1113号）3%计价。

### 三、编制结果

本工程预算价为：小写¥330914.36元（大写：叁拾叁万零玖佰壹拾肆元叁角陆分）。

详见预算汇总表。



# 单位工程预算汇总表

工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

第 1 页 共 9 页

序号	费用名称	计算基础	费率	金额:(元)
1	分部分项合计	分部分项合计		290797.59
1.1	松源交通岛			84417.80
1.2	湛江路口交通岛			67613.00
1.3	恒丰交通岛			9273.60
1.4	源河桥			13219.08
1.5	人社局周边			10229.05
1.6	邮政花坛外圈			16692.50
1.7	文澜桥			6828.75
1.8	站南路中间花池			67894.00
1.9	湛川路			14629.81
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		7525.63
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		7525.63
2.2	其他措施费	其他措施费		
3	其他项目	其他项目合计		5267.94
3.1	暂列金额	暂列金额		
3.2	暂估价	暂估价合计		
3.5	预算包干费	预算包干费		5267.94
3.6	工程优质费	工程优质费		
3.7	概算幅度差	概算幅度差		
3.10	其他费用	其他费用		
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		303591.16
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	27323.20
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		330914.36
7	人工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费		50524.95



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		松源交通岛						
1	粤050102017001	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	440	152.67	67174.80	
2	粤050102017022	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	100	147.05	14705.00	
3	050101009005	原土处理	1. 换耕植土 机械	m3	162	9.60	1555.20	
4	050101009006	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m2	540	1.82	982.80	
		松源交通岛合计					84417.80	
		湛江路口交通岛						
5	粤050102017023	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	150	152.67	22900.50	
6	粤050102017003	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	290	147.05	42644.50	
7	050101009007	原土处理	1. 换耕植土 机械	m3	132	9.60	1267.20	
8	050101009008	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m2	440	1.82	800.80	
		湛江路口交通岛合计					67613.00	
		恒丰交通岛						
9	粤050102017005	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	30	152.67	4580.10	
本页小计							156610.90	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	粤050102017024	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉（育苗袋Φcm）10以内 2. 片植草本及球（块）根花卉保养 机械灌溉 保养月数：6	m <sup>2</sup>	30	147.05	4411.50	
11	050101009009	原土处理	1. 换耕植土 机械	m <sup>3</sup>	18	9.60	172.80	
12	050101009010	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m <sup>2</sup>	60	1.82	109.20	
		恒丰交通岛合计					9273.60	
		源河桥						
13	粤050102017007	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉（育苗袋Φcm）10以内 2. 片植草本及球（块）根花卉保养 机械灌溉 保养月数：6	m <sup>2</sup>	84	152.67	12824.28	
14	050101009011	原土处理	1. 换耕植土 机械	m <sup>3</sup>	25.2	9.60	241.92	
15	050101009012	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m <sup>2</sup>	84	1.82	152.88	
		源河桥合计					13219.08	
		人社局周边						
16	粤050102017016	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉（育苗袋Φcm）10以内 2. 片植草本及球（块）根花卉保养 机械灌溉 保养月数：6	m <sup>2</sup>	65	152.67	9923.55	
17	050101009025	原土处理	1. 换耕植土 机械	m <sup>3</sup>	19.5	9.60	187.20	
18	050101009026	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m <sup>2</sup>	65	1.82	118.30	
		人社局周边合计					10229.05	
		邮政花坛外圈						
19	粤050102017025	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉（育苗袋Φcm）10以内 2. 片植草本及球（块）根花卉保养 机械灌溉 保养月数：6	m <sup>2</sup>	110	147.05	16175.50	
20	050101009013	原土处理	1. 换耕植土 机械	m <sup>3</sup>	33	9.60	316.80	
本页小计							44633.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	050101009014	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m2	110	1.82	200.20	
		邮政花坛外圈合计					16692.50	
		文澜桥						
22	粤050102017010	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	45	147.05	6617.25	
23	050101009015	原土处理	1. 换耕植土 机械	m3	13.5	9.60	129.60	
24	050101009016	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m2	45	1.82	81.90	
		文澜桥合计					6828.75	
		站南路中间花池						
25	粤050102017020	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	200	152.67	30534.00	
26	粤050102017012	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	240	147.05	35292.00	
27	050101009019	原土处理	1. 换耕植土 机械	m3	132	9.60	1267.20	
28	050101009020	绿化地铲除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m2	440	1.82	800.80	
		站南路中间花池合计					67894.00	
		湛川路						
29	粤050102017013	牵牛花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	38	152.67	5801.46	
30	粤050102017018	凤仙花	1. 露地花卉成片栽植 草本花卉(育苗袋Φcm) 10以内 2. 片植草本及球(块)根花卉保养 机械灌溉 保养月数:6	m2	57	147.05	8381.85	
本页小计							89106.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF1001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	7525.63			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	0504050001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	0504050002	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					7525.63			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年冬季采暖工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目清单	费率	金额 (元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费		5267.94	
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计			5267.94	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此表不汇总。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2024年冬季时花（牵牛、凤仙、海棠等）换种工程

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	303591.16	9	27323.20
合 计					27323.2

编制人（造价人员）：\_\_\_\_\_

复核人（造价工程师）：\_\_\_\_\_



